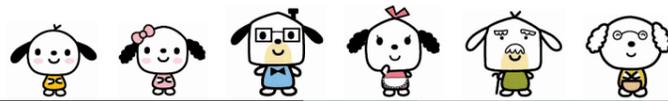


土地 物件概要書



所在地	金沢市粟崎町3丁目264番	小学校	粟崎	中学校	港
用途地域	第二種中高層住居専用地域	地目	宅地	現況	更地
交通機関	北鉄バス【粟崎5丁目】バス停より徒歩 3分	建蔽率	60%	容積率	200%
引渡予定	即	取引態様	一般		
都市計画区域	市街化区域	地区計画			
道路種別	公道	道路幅員	北西:約7.05m		
設備	【電気】北陸電力 【ガス】都市 【水道】公営上水道 【排水】公共下水道				
規制・制限等					
備考	心理的瑕疵あり				
コメント	能登里山海道・海側環状線へのアクセスがよく、金沢の中心街にも出やすいです。すぐ近くには公園もあります！				

区画	地番	面積(m ²)	坪数	間口(m)	向き	坪単価(円)	価格(円)	備考
	264	303.23	91.72	約11.0	北西	119,800	10,988,000	
施設負担金		価格に含む						

