

土地 物件概要書



所在地	白山市馬場1丁目120番		小学校	松任	中学校	松任
用途地域	第二種住居地域		地目	宅地	現況	更地
交通機関	JR北陸本線【松任駅】徒歩約7分		建蔽率	60%	容積率	160%
引渡予定	即	取引態様	仲介			
都市計画区域	市街化区域	地区計画				
道路種別	公道	道路幅員	南:約3.8m			
設備	【電気】北陸電力 【ガス】プロパンガス 【水道】公営上水道 【排水】公共下水					
規制・制限等	準防火地域、景観計画区域					
備考	上下水あり(Φ20mm) セツバック約10cm必要					
コメント	松任駅まで徒歩約7分と通勤・通学に便利です。南道路の間口がなんと17mもあり、東側も用水の為、日当たり良好なプランが可能です。郵便局やマルエー、アオキ、コンビニ、医院、飲食店、色々揃っています。					



区画	地番	面積(㎡)	坪数	間口(m)	向き	坪単価(円)	価格(円)	備考
	120	219.36	66.35	約17.1	南	250,000	16,580,000	
施設負担金		価格に含む						

