

分譲地 物件概要書



所在地	川北町字田子島甲【全8区画】	小学校	川北	中学校	川北
団地名称		完成時地目	宅地		
用途地域	指定無し	建蔽率	70%	容積率	200%
交通機関	白山市コミュニティバス【出合島】バス停より 徒歩約11分				
引渡予定	令和3年7月	取引態様	専任		

区画	地番	面積(m <sup>2</sup> )	坪数	間口(m)	向き	坪単価(円)	価格(円)	備考
2		231.49	70.02	9.42	南	125,000	8,752,500	
3		231.65	70.07	9.44	南	125,000	8,758,750	
施設負担金		上下水道引込費:660,000円別途要						

都市計画区域	非線引区域	地区計画	
道路種別	公道	道路幅員	6m
設備	【電気】北陸電力 【ガス】プロパンガス 【水道】上水道 【排水】下水道		
規制・制限等			
備考	開発行為による宅地造成		

