

戸建(中古) 物件概要書



| | | | |
|--------|--|--|--------------|
| 物件価格 | 17,530,000円 | 建物価格 | — |
| | | 内消費税 | — |
| 所在地 | 野々市市本町1丁目5番80【42番21】 | | |
| 学校 | 館野小学校(約1.0km) 布水中学校(約1.3km) | | |
| 交通機関 | 北鉄石川線【野々市駅】より徒歩 4分 | | |
| 引渡日 | 即 | 取引態様 | 専属専任 |
| 土地面積 | 175.65 (53.13坪)【公簿】 | 間口 | 10m |
| 道路種別 | 公道 | 道路幅員 | 南:6m |
| 建蔽率 | 60% | 容積率 | 200% |
| 都市計画区域 | 市街化区域 | 用途地域 | 第二種中高層住居専用地域 |
| 建物面積 | 108.90㎡ (32.94坪)【公簿】 | 構造 | 木造瓦葺2階建 |
| 築年月 | 1982年(昭和57年)4月建築【築38年】 | 駐車 | 1台・庭解体で1台増設可 |
| 種類 | 居宅 | 状況 | |
| 設備 | 【電気】北陸電力 【ガス】LP 【水道】公営 【排水】下水 【給湯】ガスボイラー | | |
| 間取り | 6DK | 【2階】洋6, 和6, 和6 【1階】和8, 和6, 和6, DK5.5, 浴室, 洗面, トイレ | |
| リフォーム歴 | | | |
| コメント | 駅まで徒歩4分の好立地! 南向きで日当たり良好。土地値相当の中古住宅です。 | | |



付近見取図・刊広社 (南部 P215)



| | | |
|--|---|-------------------------------------|
| | 石川県知事(11)第1706号 石川県宅地建物取引業協会会員 | 担当者 |
| | 株式会社 第一地所 URL : http://www.djweb.co.jp/ | 金沢市泉が丘2丁目12番46号 TEL:076-243-4001 |