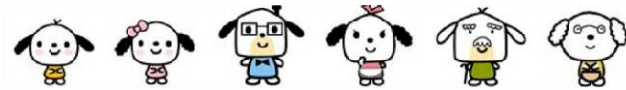


戸建(中古) 物件概要書



物件価格	26,800,000円	建物価格	-
		内消費税	-
所在地	河北郡津幡町井上の荘4丁目24番		
学校	井上小学 726m 津幡南中学校 2130m		
交通機関	町営バス【3丁目公園口】バス停より 徒歩約2分		
引渡日	即	取引態様	専属専任

土地面積	264.45㎡(79.99坪)【公簿】	道路種別	公道
建蔽率	50%	道路幅員	西:約6.0m
容積率	80%	間口	約15.6m
都市計画区域	非線引区域	用途地域	第一種低層住居専用地域
土地備考	-		

建物面積	137.39㎡(41.56坪)【公簿】	構造	木造スレート葺2階建
築年月	2012年(平成24年)7月【築8年】	駐車	3台
種類	居宅	状況	空家
設備	電気:北陸電力 ガス:無し(オール電化) 水道:公営 排水:下水 給湯:エコキュート		
間取り	4LDK	1階:LDK20, 和6, 浴室, 洗面, トイレ, 階段下収納 2階:寝室9+WIC, 洋7.2, 洋6.2	
リフォーム歴	無し		
建物備考	住友林業施工 太陽光発電システム付き		

コメント 大手ハウスメーカー施工の築浅物件です。太陽光発電システム付きの省エネ住宅です。



付近見取図・刊行社 (かほく市 P 273)



<p>石川県知事(11)第1706号 石川県地建物取引業協会会員 株式会社 第一地所 URL: http://www.djweb.co.jp/</p>	<p>金沢市泉が丘2丁目12番46号 TEL:076-243-4001</p>	担当者
		山岸