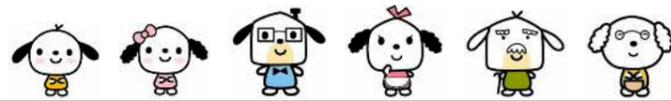


戸建(新築) 物件概要書



物件価格	<b>2,480万円</b>	建物価格	15,400,000円
		内消費税	1,400,000円
所在地	金沢市金石東2丁目16番2【15番12-2号】		
学校	金石町小学校(約1.0km) 金石中学校(約360m)		
交通機関	北鉄バス【金石北】バス停より徒歩 5分		
引渡日	即	取引態様	専属専任

土地面積	116.00㎡ (35.09坪)【公簿】	間口	9.12m
道路種別	公道	道路幅員	南:4.5m
建蔽率	60%	容積率	200%
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第一種住居地域
土地備考			

建物面積	106.92㎡ (32.34坪)【公簿】	構造	木造瓦葺2階建
築年月	2019年(令和1年)11月【新築】	駐車	2台
種類	居宅	状況	空家
設備	【電気】北陸電力 【ガス】なし 【水道】公営 【排水】下水 【給湯】エコキュート		
間取り	4LDK	【2階】洋8.2+WIC, 洋7, 洋5.7, サンプルーム, トイレ 【1階】LDK15.7, 和4.5, 洗面, 浴室, トイレ, 外部収納	
建物備考	施工面積:109.22㎡(33.03坪)		
コメント	木曳野区画整理地に隣接した好立地! 周辺には商業施設がいっぱい!! 保育園も近いですよ! 使い勝手の良い間取り、南向きの新築分譲住宅です!		



付近見取図・刊社(中部 P61)

