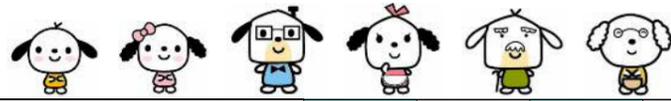


土地

物件概要書



所在地	金沢市笠舞本町2丁目14番1、14番2、485番	小学校	犀桜	中学校	城南
用途地域	第一種中高層住居専用地域	地目	宅地	現況	宅地
交通機関	北鉄バス【城南2丁目】バス停より徒歩約1分	建蔽率	60%	容積率	200%
引渡予定	即	取引態様	仲介		
都市計画区域	市街化区域	地区計画	無し		
道路種別	公道	道路幅員	東:約6.1m 西:約4.3m		
設備	【電気】北陸電力 【ガス】都市ガス 【水道】公営上水道 【排水】公共下水				
規制・制限等	15m高度地区				
備考	まちなか事業用物件。 アパート用地、福祉施設等に最適です。				

区画	地番	面積(㎡)	坪数	間口(m)	向き	坪単価(円)	価格(円)	備考
	14-1,14-2 485	725.54	219.47	16.3	東	227,800	50,000,000	
施設負担金		実費(上水道40m引込有、都市ガス口径不明引込有、下水升3力所有)						

