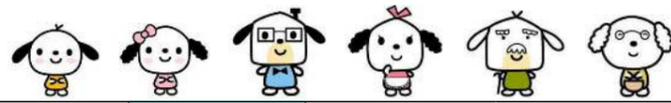


戸建(中古) 物件概要書



物件価格	<b>16,500,000円</b>	建物価格	6,600,000円
		内消費税	600,000円
所在地	河北郡津幡町字湯端452番4		
学校	条南小学校(約780m) 津幡南中学校(約1.6km)		
交通機関	バス【湯端団地口】バス停より徒歩 5分		
引渡日	即	取引態様	一般
土地面積	181.83㎡ (55.00坪) 【公簿】	間口	15.91m
道路種別	公道	道路幅員	東:6.0m
建蔽率	60%	容積率	200%
都市計画区域	非線引区域	用途地域	無指定地域
建物面積	115.45㎡ (34.92坪) 【公簿】	構造	木造スレート葺2階建
築年月	1998年(平成10年)8月 【築21年】	駐車	3台
種類	居宅	状況	空家
設備	【電気】北陸電力 【ガス】LP 【水道】公営 【排水】下水 【給湯】		
間取り	4LDK	【2階】洋9+WIC3.6, 洋6.6, 洋6.6, ベランダ, トイレ 【1階】LDK15, 和7.2, 洗面, 浴室, トイレ, 外部収納	
リフォーム歴	R2年4月:内・外装, 洗面台, トイレ		
コメント	気持ちの良い朝日が差し込む東向き！ 病院、ドラッグストア、コンビニ近く、津幡バイパスアクセス良好。		



付近見取図・刊広社 (かほく P329)

