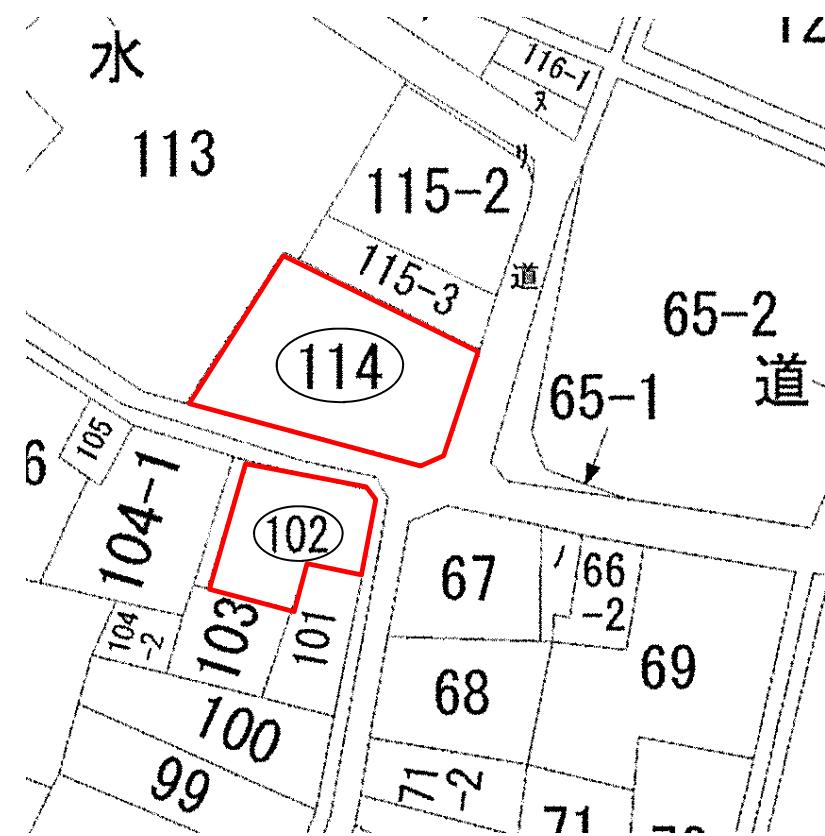


土地

物件概要書



所在地	河北郡津幡町字川尻タ102番、114番	小学校	井上	中学校	津幡南			
		地目	宅地	現況	建付地			
用途地域	第一種住居地域	建蔽率	60%	容積率	200%			
交通機関	津幡町営バス【井上保育園前】バス停より 徒歩約4分							
引渡予定	相談	取引態様	専属専任					
都市計画区域	非線引区域	地区計画						
道路種別	公道・区道	道路幅員	公道(114東側):3m 区道(102北側、東側):2m					
設備	【電気】北陸電力 【ガス】プロパンガス 【水道】公営上水道 【排水】公共下水							
規制・制限等								
備考	建物解体更地渡し 間口:(102番)東:6.5m 北:10.14m (114番)東:10.5m 南:19.52m							
コメント	8号線まで車で約3分と通勤やお買物に便利！井上小学校も近くお子様も安心安全です。							



区画	地番	面積(m ²)	坪数	間口(m)	向き	坪単価(円)	価格(円)	備考
	102	107.17	32.41	17.2	北東	52,000	5,500,000	一括売り
	114	242.87	73.45	31.0	南東			
施設負担金							合計 350.04m ² (105.86坪)	

