

戸建(中古) 物件概要書



物件価格	16,800,000円	建物価格	10,520,000円
		内消費税	956,363円
所在地	能美市北市町木35番3		
学校	辰口中小学校 1460m 辰口中学校 1899m		
交通機関	のみバス【北市】バス停前 徒歩1分		
引渡日	即	取引態様	売主

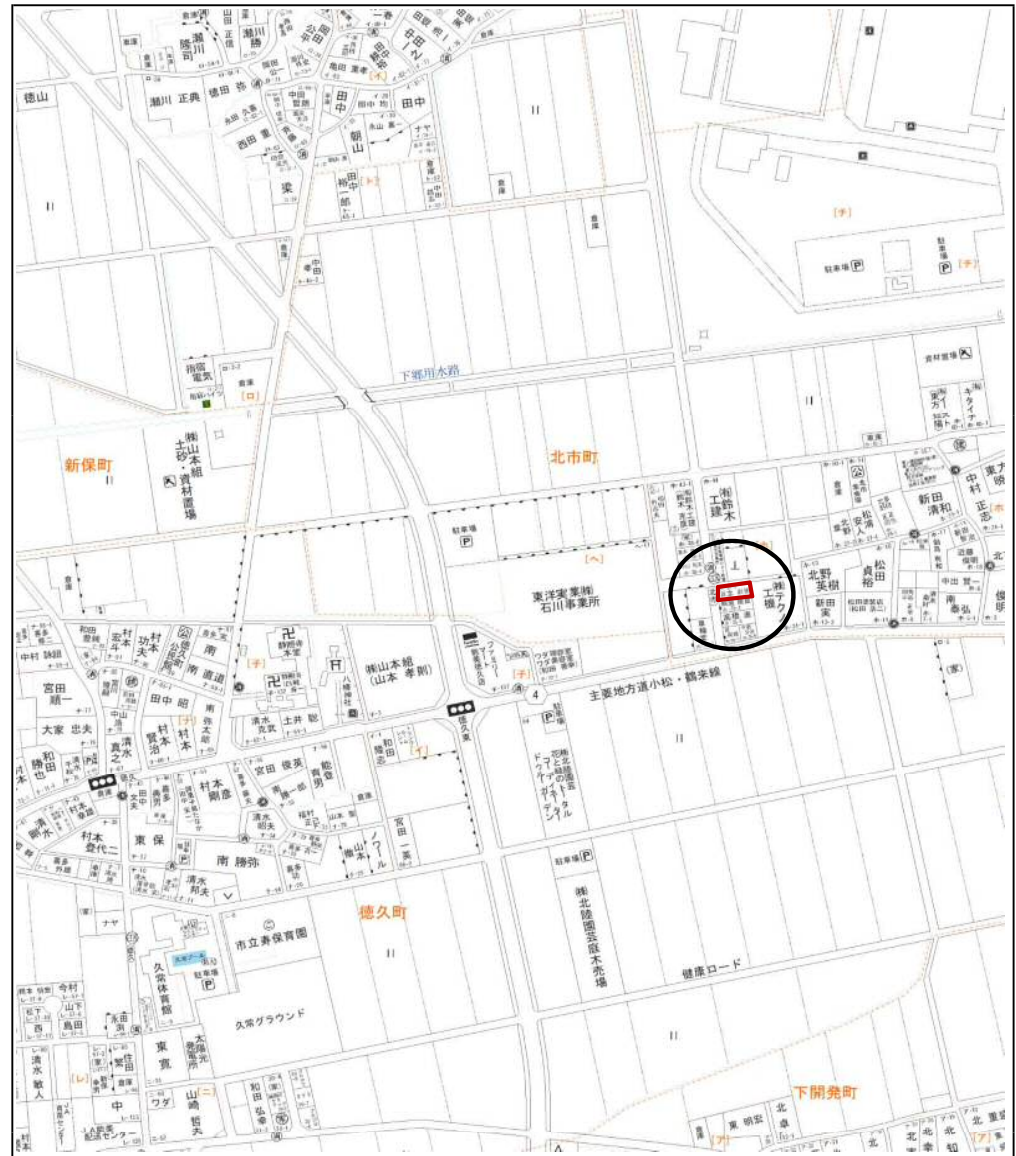
土地面積	207.81㎡(62.86坪)【公簿】	道路種別	公道
建蔽率	60%	道路幅員	西:6.7m
容積率	200%	間口	9.1m
都市計画区域	非線引区域	用途地域	無指定地域
土地備考	特定用途制限地域:田園地域		

建物面積	92.73㎡(28.05)【公簿】	構造	木造スレート葺2階建
築年月	1992年(平成4年)5月【築29年】	駐車	3台
種類	住宅	状況	空家
設備	【電気】:北陸電力 【水道】:公営 【排水】:下水 【給湯】:オール電化		
間取り	3LDK	【2階】洋6.5、洋6、洋6 【1階】LDK23、洗面、浴室、トイレ	
リフォーム歴	令和4年2月:キッチン、ユニットバス、洗面化粧台、LDK床・クロス張替え		
建物備考			

コメント キッチン、ユニットバス、洗面化粧台、リビングダイニングをリノベーション♪
リビングは勾配天井を採用し解放感抜群です。庭スペースもあり多目的に利用できますよ♪



付近見取図・刊行社 (能美 P 429)



石川県知事(11)第1706号 石川県宅地建物取引業協会会員
 株式会社 第一地所
 URL: <http://www.djweb.co.jp/>

金沢市泉が丘2丁目12番46号 担当者
 TEL: 076-243-4001 横井