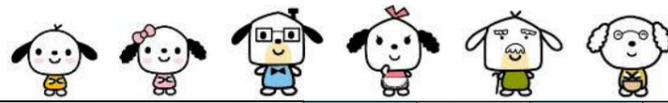


土地 物件概要書



所在地	金沢市窪3丁目294番より分筆	小学校	伏見台	中学校	高尾台
用途地域	第一種低層住居専用地域	地目	宅地	現況	更地
交通機関	北鉄バス【窪南】バス停より 徒歩約2分	建蔽率	60%	容積率	100%
引渡予定	相談	取引態様	専属専任		
都市計画区域	市街化区域	地区計画	無し		
道路種別	公道	道路幅員	北東:約 5.4m		
設備	【電気】北陸電力 【ガス】個別プロパン 【水道】公営上水道(引込なし) 【排水】公共下水道				
規制・制限等	建築基準法第22条区域				
備考	前面道路に水道本管無し、専用管にて引込み工事必要、買主実費負担				
コメント	どこへ行くにも便利な山側環状線にアクセス良好です。				



事業名	
箇所	金沢市窪3丁目294番

区画	地番	面積(m ²)	坪数	間口(m)	向き	坪単価(円)	価格(円)	備考
	294より分筆	147.03	44.47	11.89	北東	240,000	10,672,800	
施設負担金		前面道路に水道本管無し、専用管にて引込み工事必要、買主実費負担						

