

土地 物件概要書



所在地	金沢市松村2丁目279番、256番	小学校	大徳	中学校	大徳
用途地域	第二種中高層住居専用地域	地目	宅地	現況	更地
交通機関	北鉄バス【藤江】バス停より徒歩 8分	建蔽率	60%	容積率	200%
引渡予定	即	取引態様	専属専任		

都市計画区域	市街化区域	地区計画	
道路種別	公道	道路幅員	東:4.8m ・ 北:2.7m
設備	【電気】北陸電力 【ガス】都市 【水道】公営上水道 【排水】公共下水道		
規制・制限等			
備考	地中埋設物が残っている可能性があり、撤去については応相談となります。		

コメント イオンタウン金沢示野近く、大変便利な住環境です！  
北側は歩道となっており明るさを感じます！



区画	地番	面積(㎡)	坪数	間口(m)	向き	坪単価(円)	価格(円)	備考
	279番、256番	199.95	60.48	9.1	東	350,000	21,168,000	
施設負担金								

