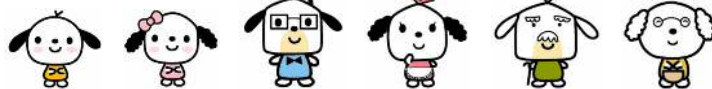
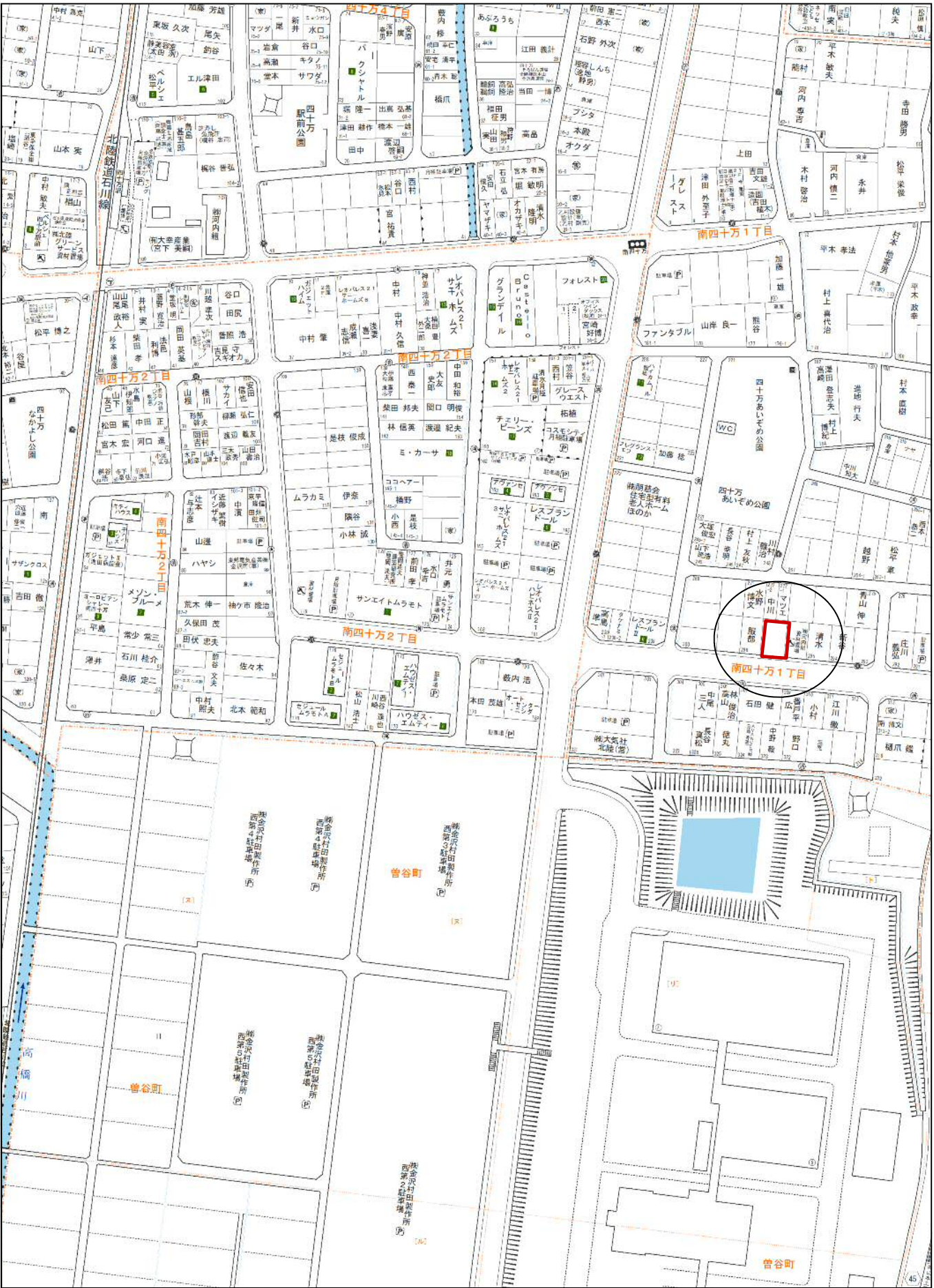



土 地	物 件 概 要 書					
所 在 地	金沢市南四十万1丁目297番	小学校	四十万	中学校	額	
		地 目	畑	現 況	更地	
用途地域	第二種住居地域	建蔽率	60%	容積率	200%	
交通機関	北陸鉄道石川線【四十万駅】より徒歩約7分					
引渡予定	契約1か月後	取引態様		専属専任		
都市計画区域	市街化区域	地区計画				
道路種別	公道	道路幅員	南：約16m(歩道含む)			
設 備	【電気】北陸電力 【ガス】 【水道】公営上水道 【排水】公共下水					
規制・制限等	20m高度地区					
備 考	農転必要					
コメント	南向きのゆったりとした敷地で、ゆったりとした時を楽しむことができる環境です。 四十万駅や24時間営業のウェルシアは意外と便利です。					

区画	地番	面積(㎡)	坪数	間口(m)	向き	坪単価(円)	価 格 (円)	備 考
	297	263.00	79.55	約13.2	南	250,000	19,880,000	
施設負担金		買主実費(下水は引込済)						



	石川県知事(11)第1706号 石川県宅地建物取引業協会会員	金沢市泉が丘2丁目12番46号 TEL:076-243-4001	担当者
			前田



株式会社 第一地所

URL : <http://www.djweb.co.jp/>