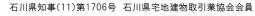
土地	物件概要書							
所在地	金沢市南四十万2丁目93番			四十万	中学校	額		
別任地	並次川南四十万21日93番	地目	田	現 況	更地			
用途地域	第1種低層住居專用地域	建蔽率	50%	容積率	80%			
交通機関	北鉄石川線【四十万駅】より徒歩約4分							
引渡予定	契約1ヶ月後	取引態様 専属専任			<u> </u>			
都市計画区域	市街化区域	地区計画						
道路種別	公道	道路幅員 東:6m						
設備	【電気】北陸電力 【ガス】プロパンガス 【水道】公営上水道 【排水】公共下水							
規制·制限等	建築基準法第22条区域、居住誘導区域、景観計画区域							
備考	土盛0.4~0.5m要 下水引込済み							
コメント	金沢市内の広々敷地です。四十万駅も徒歩約4分なので通勤・通学に便利です。							

73坪の建物も可能なので2世帯~3世帯でもOKです!

	区画	地番	面積(m²)	坪数	間口(m)	向き	坪単価(円)	価格(円)	備	考
		93	306	92.56	約11.65	東	160,004	14,810,000		
施設負担金		上水道	引込実費							







WRL: http://www.djweb.co.jp/

金沢市泉が丘2丁目12番46号 TEL:076-243-4001

前田

担当者