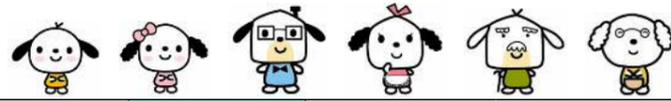


戸建(中古) 物件概要書



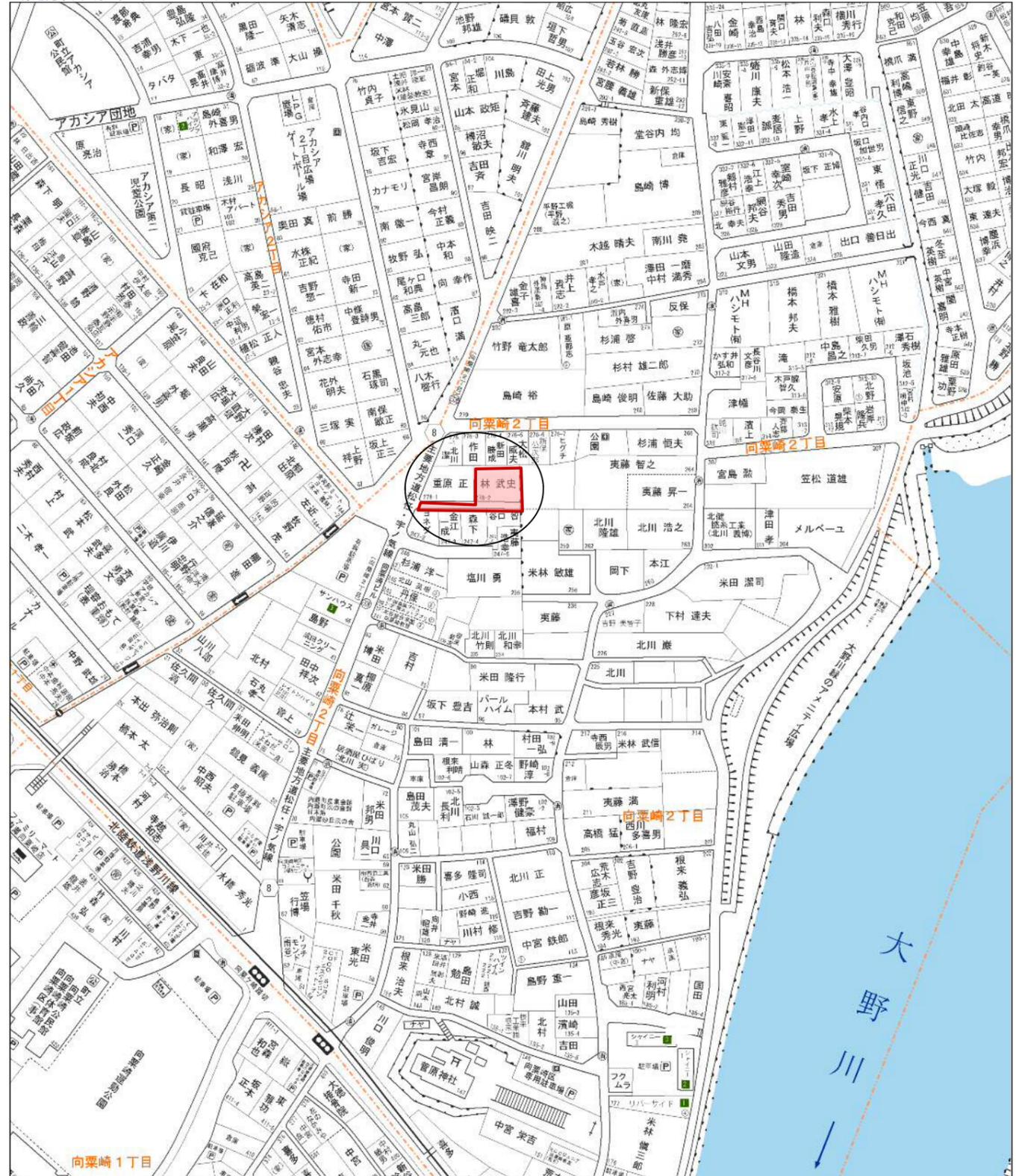
物件価格	15,800,000円	建物価格	—
		内消費税	—
所在地	内灘町字向栗崎2丁目278番2		
学校	向栗崎小学校(約426m) 内灘中学校(約1.7km)		
交通機関	北鉄浅野川線【内灘駅】より徒歩 5分		
引渡日	契約後2ヶ月	取引態様	専属専任

土地面積	408.02㎡ (123.42坪) 【公簿】	間口	約4.21m
道路種別	公道	道路幅員	西:7.5m
建蔽率	60%	容積率	200%
都市計画区域	市街化区域	用途地域	準工業地域
土地備考	旗竿地		

建物面積	164.73㎡ (49.83坪) 【公簿】	構造	木造瓦葺2階建
築年月	1985年(昭和60年)12月建築【築35年】	駐車	5台(縦列駐車)
種類	居宅	状況	
設備	【電気】北陸電力 【ガス】LP 【水道】公営 【排水】下水 【給湯】灯油ボイラー		
間取り	5LDK	【2階】和8, 納戸4, 洋6, 洋6, ベランダ9.7㎡, トイレ 【1階】和8, 和9, 縁側, LDK23, 洗面, 浴室, トイレ(2穴), テラス	
コメント	旗竿地ですが、ゆとりの123坪！中村住宅開発さん施工のキレイなお家です！		



付近見取図・刊社 (かほく P209)



	石川県知事(11)第1706号 石川県宅地建物取引業協会会員	担当者
	株式会社 第一地所 URL: http://www.djweb.co.jp/	金沢市泉が丘2丁目12番46号 TEL:076-243-4001