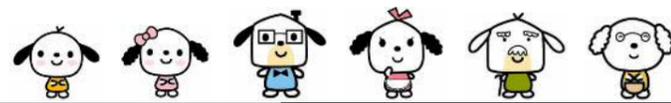
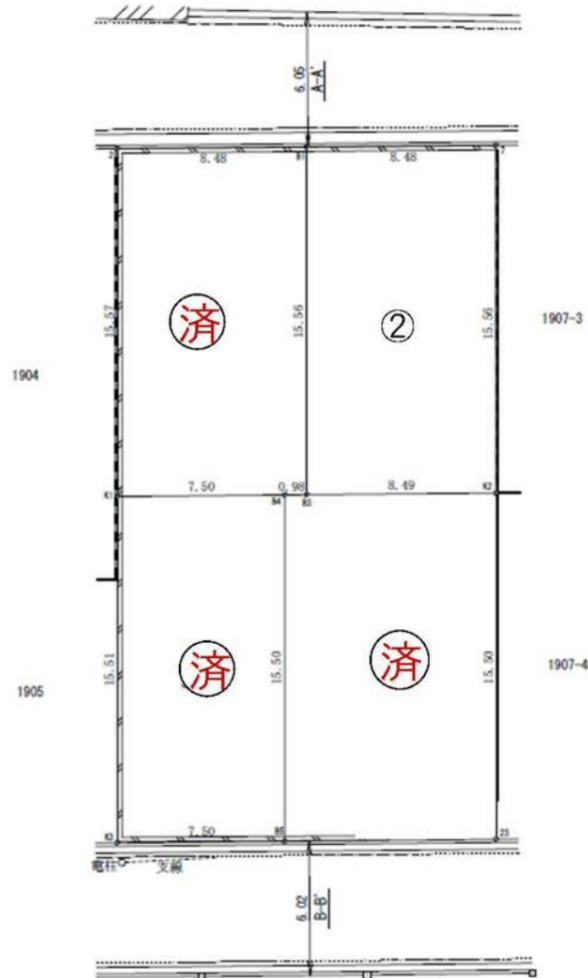


分譲地 物件概要書



所在地	金沢市長坂2丁目1906番1、1906番2より分筆【全4区画】		小学校	長坂台	中学校	野田
団地名称			完成時地目		宅地	
用途地域	第一種中高層住居専用地域	建蔽率	60%	容積率	200%	
交通機関	北鉄バス【長坂台】バス停より徒歩約7分					
引渡予定	即	取引態様		専属専任		
都市計画区域	市街化区域	地区計画	無し			
道路種別	公道	道路幅員	北東:6.05m 南西:6.02m			
設備	【電気】北陸電力 【ガス】 【水道】公営上水道 【排水】公共下水					
規制・制限等	—					
備考	面積は確定測量前の分筆計画図より算出している為、多少増減する可能性があります。					



区画	地番	面積(m <sup>2</sup> )	坪数	間口(m)	向き	坪単価(円)	価格(円)	備考
2		132.11	39.96	8.48	北東	350,000	13,986,000	
施設負担金		上下水道負担金:66万円別途要						

