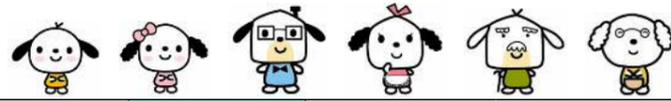


戸建(未入居) 物件概要書



物件価格	<b>48,000,000円</b>	建物価格	33,000,000円
		内消費税	3,000,000円
所在地	野々市市中林1丁目 中林土地区画整理地内7街区8番		
学校	富陽小学校(約700m) 野々市中学校(約2.2km)		
交通機関	北鉄バス【中林】バス停より徒歩 1 分		
引渡日	即	取引態様	仲介
土地面積	200.01㎡ (60.50坪)【公簿】	間口	10.7m
道路種別	公道	道路幅員	北西:8.84m
建蔽率	60%	容積率	200%
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用地域
建物面積	167.61㎡ (50.70坪)【公簿】	構造	木造2階建
築年月	2020年(令和2年)3月建築【築1年】	駐車	3台
種類	居宅	状況	空家
設備	【電気】北陸電力 【ガス】無し 【水道】公営 【排水】下水 【給湯】エコキュート		
間取り	4SLDK	【2階】洋8.1+WIC3.1, 洋12, 納戸3.1, ロフト, トイレ 【1階】LDK20.8, 和4.5, スタディコーナー2.6, FCL2.5, サンプルーム, 洗面, 浴室, トイレ シューズクローク1.4, テラス, ガレージ, 外部収納	
建物備考	オール電化		
コメント	人気のある野々市市中林エリア! 自然素材をふんだんに活用したモデルハウスです!		



付近見取図・刊広社 (南部 P330)

