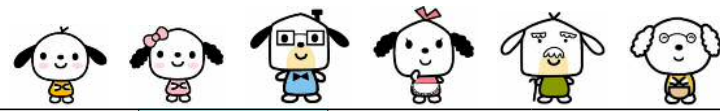


戸建(未入居) 物件概要書



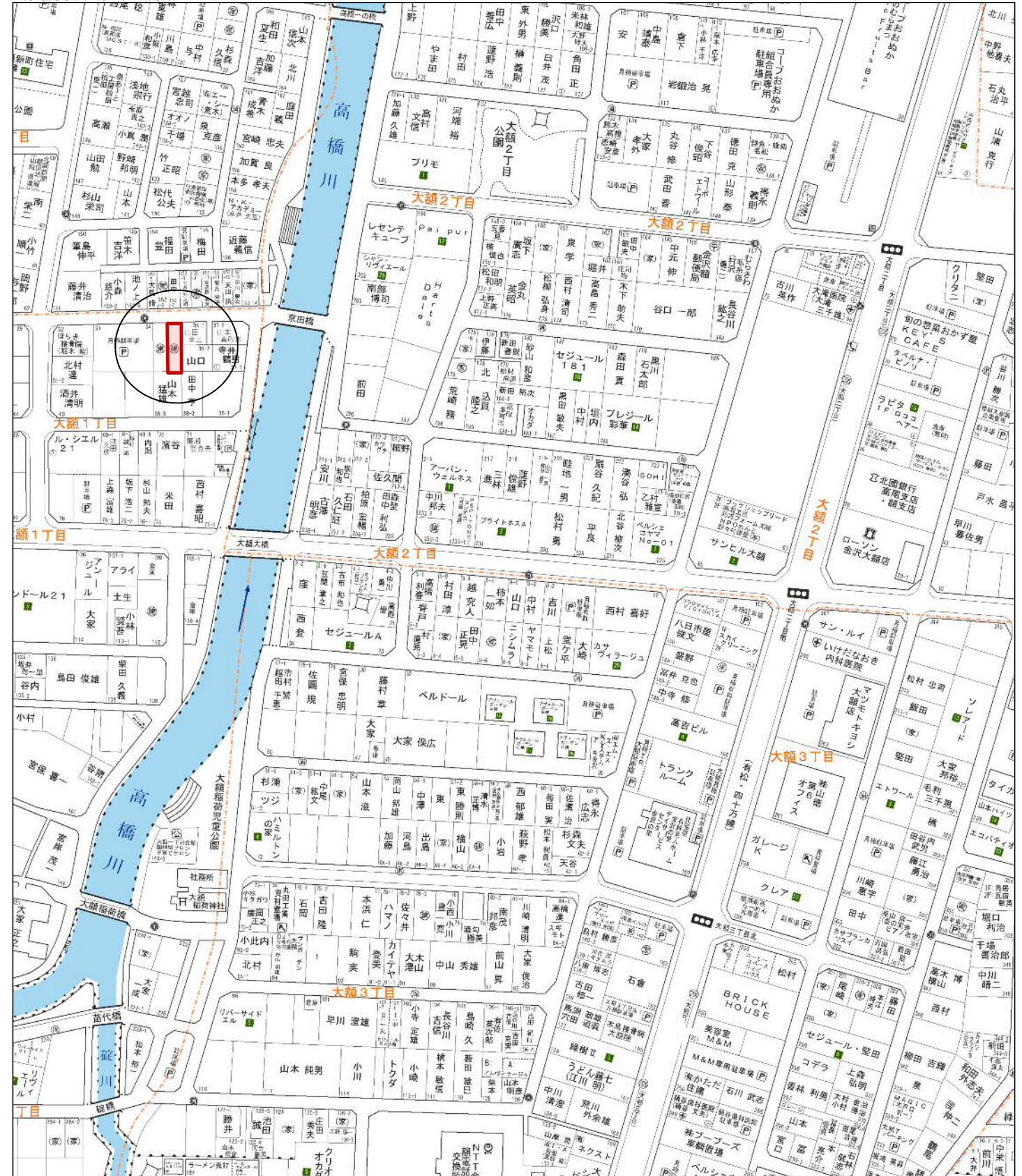
物件価格	28,600,000円	建物価格	—
		内消費税	—
所在地	金沢市大額1丁目35番2		
学校	額小学校(約750m) 額赤学校(約850m)		
交通機関	北鉄バス【大額2丁目】バス停より徒歩 6分		
引渡日	即	取引態様	専属専任

土地面積	128.96㎡ (39.01坪) 【公簿】	間口	6.2m
道路種別	公道	道路幅員	北:6.0m
建蔽率	50%	容積率	80%
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用地域
土地備考			

建物面積	86.52㎡ (26.17坪) 【公簿】	構造	木造2階建
築年月	2020年(令和2年)3月建築【築1年】	駐車	2台
種類	居宅	状況	空家
設備	【電気】北陸電力 【ガス】 【水道】公営 【排水】下水 【給湯】エコキュート		
間取り	3LDK	【2階】洋7.8+WIC3.6, 洋4.9, 洋4.9 【1階】LDK16, 洗面, 浴室, トイレ	
建物備考			
コメント	環境の良い街中でありながら、あなたが求めている「アメリカン住宅」がここにあります。		



付近見取図・刊社(南部 P307)



<p>石川県知事(11)第1706号 石川県宅地建物取引業協会会員</p> <p>株式会社 第一地所</p> <p>URL: http://www.djweb.co.jp/</p>	<p>金沢市泉が丘2丁目12番46号</p> <p>TEL:076-243-4001</p>	<p>担当者</p> <p>砺波</p>
---	--	----------------------