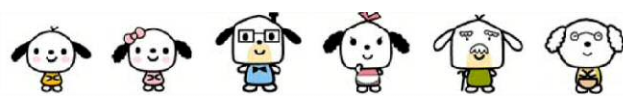


戸建(中古) 物件概要書

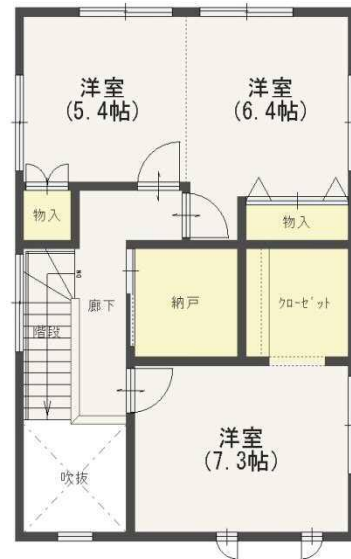
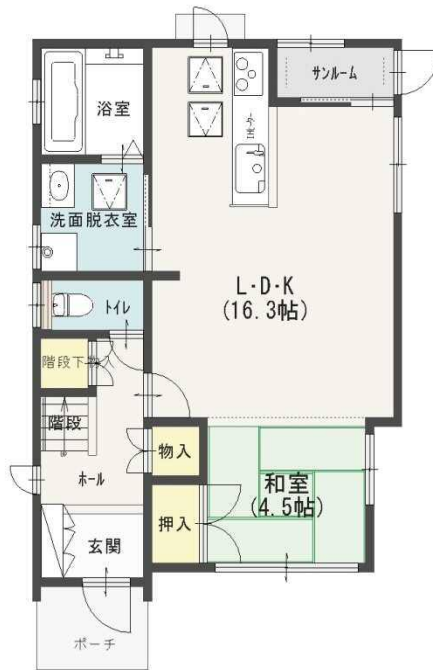


物件価格	17,500,000円	建物価格	
		内消費税	
所在地	野々市市新庄5丁目132番地2		
学校	富陽小学校 1230m 野々市中学校 2219m		
交通機関	シャトルバスのンキー【粟田6丁目】バス停より 徒歩約5分		
引渡日	即時	取引態様	専属専任

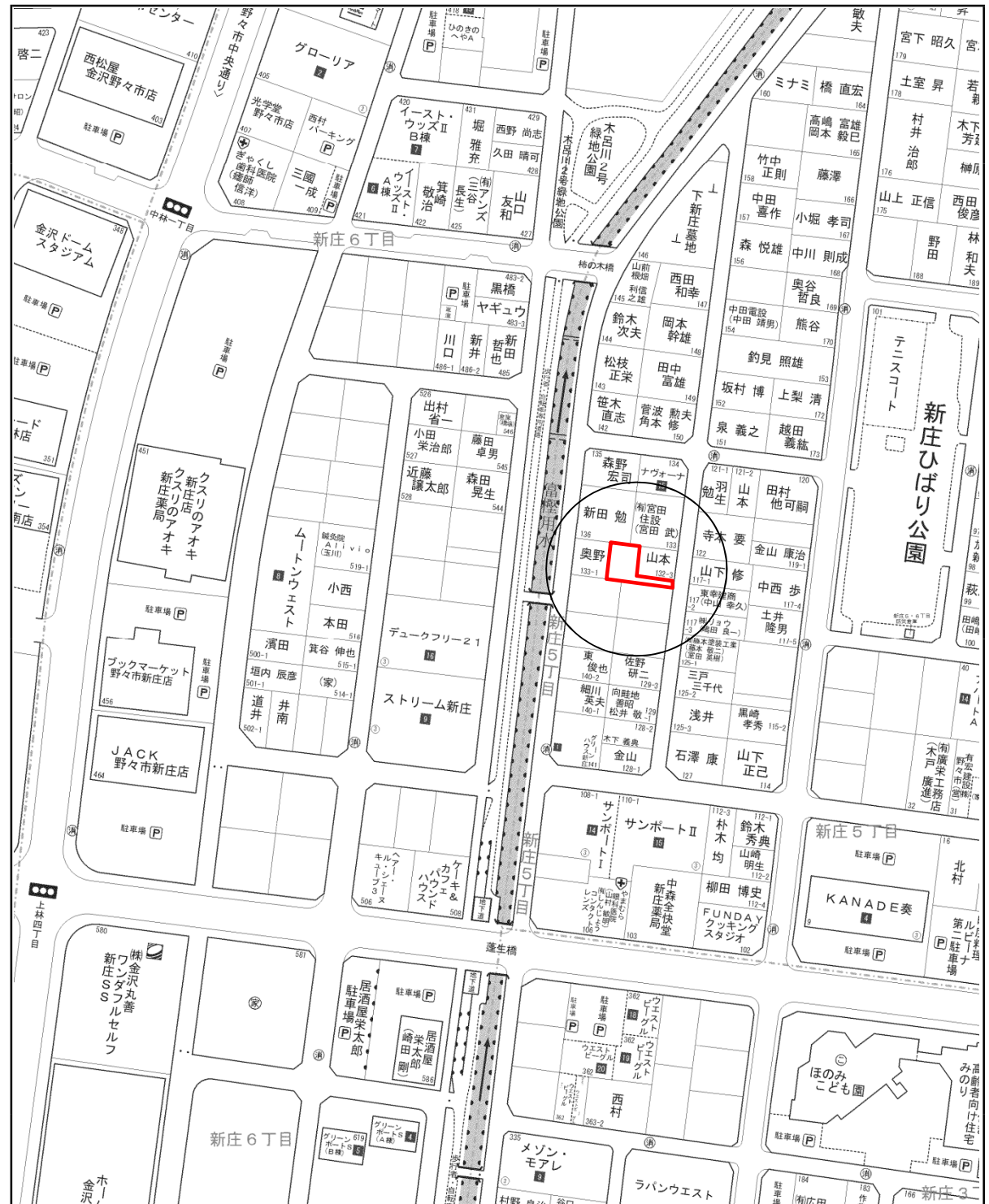
土地面積	153.26㎡(46.36坪)【公簿】	道路種別	公道
建蔽率	60%	道路幅員	東:約6.0m
容積率	200%	間口	約3.4m
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用地域
土地備考	埋蔵文化財包蔵地:下新庄タナカダ遺跡 試掘調査済み		

建物面積	107.75㎡(32.59坪)【公簿】	構造	木造瓦葺2階建
築年月	2006年(平成18年)8月【築14年】	駐車	4台(縦列)
種類	居宅	状況	空家
設備	電気:北陸電力 ガス:未使用 水道:公営 排水:下水 給湯:電気温水器		
間取り	3SLDK	2階:洋7.3, 洋6.4, 洋5.4, 納戸 1階:LDK16.3, 和4.5, 浴室, 洗面, トイレ, サンプルーム	
リフォーム歴			
建物備考	間仕切りで4SLDKに変更可能		

コメント 人気の新庄エリア。築浅リフォームなしでお住まい可能です。各種ショップも充実しており生活利便性の高く、加賀産業道路へもすぐです。



付近見取図・刊行社 (野々市市 P 331)



<p>石川県知事(11)第1706号 石川県宅地建物取引業協会会員</p> <p>株式会社 第一地所</p> <p>URL : http://www.djweb.co.jp/</p>	<p>金沢市泉が丘2丁目12番46号</p> <p>TEL : 076-243-4001</p>	<p>担当者</p> <p>樋口</p>
---	--	----------------------