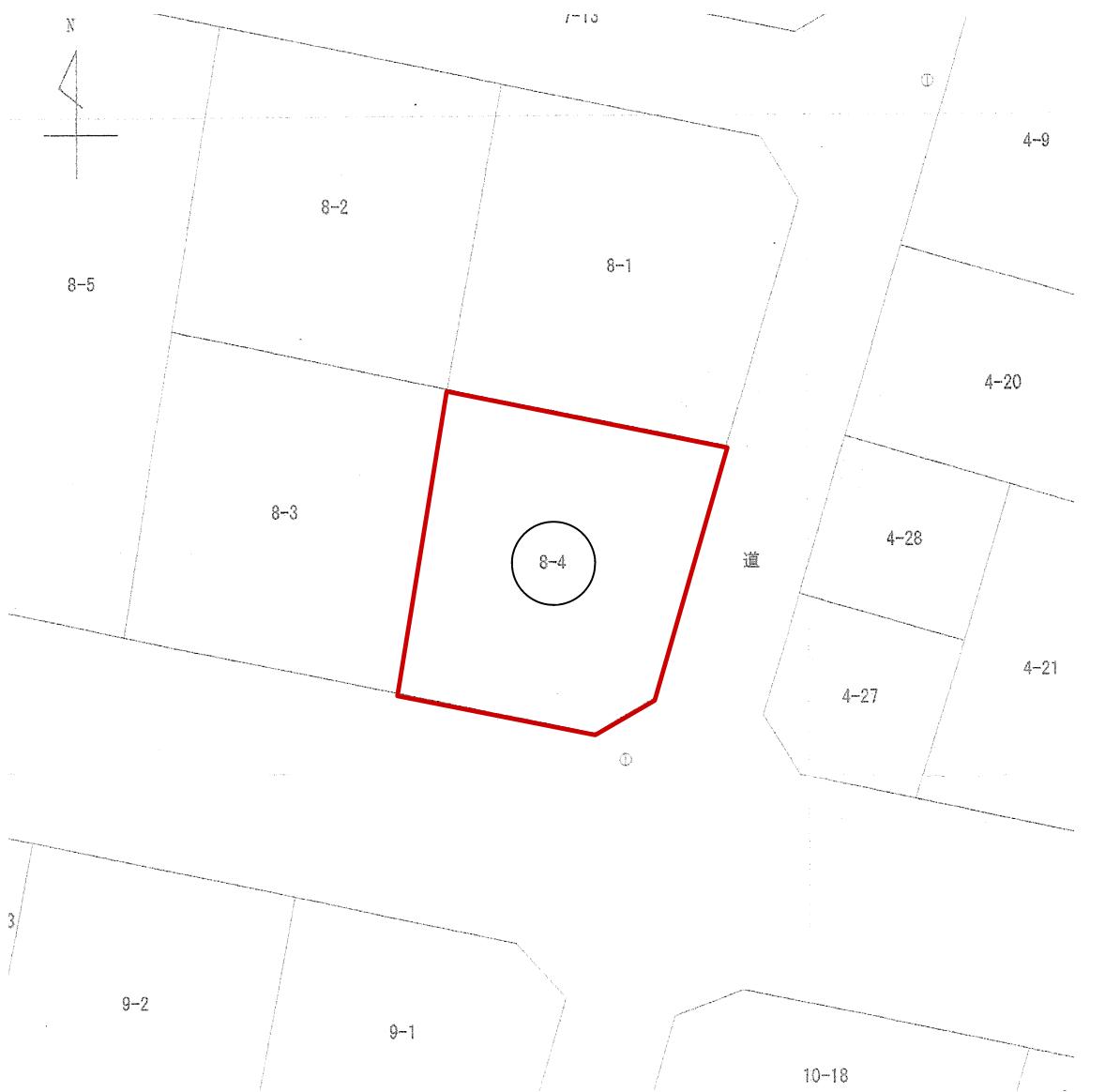


## 土地

## 物件概要書



所在地	石川県金沢市じしま台2丁目8番4	小学校	額	中学校	額				
		地目	宅地	現況	建付地				
用途地域	第一種低層住居専用地域	建蔽率	60%	容積率	80%				
交通機関	北鉄バス【額中学校前】バス停より 徒歩約4分								
引渡予定	契約1か月後	取引態様		仲介					
都市計画区域	市街化区域	地区計画							
道路種別	公道	道路幅員		南:12.2m 東:6.0m					
設備	【電気】北陸電力【ガス】	【水道】公営上水道 【排水】公共下水							
規制・制限等									
備考	古家解体渡し(土はそのまま)								
コメント	広々とした東南角地でゆったりと時を過ごせます。 大規模な公園や小・中学校が揃うなど住環境が良く、バスで中心部まで一直線で便利です。								



区画	地番	面積(m <sup>2</sup> )	坪数	間口(m)	向き	坪単価(円)	価格(円)	備考
	8-4	242.60	73.38	11.0 3.6 14.3	南 南東 東	245,300	18,000,000	
				施設負担金	無し			

