

戸建(中古) 物件概要書



物件価格	24,000,000円	建物価格	—
		内消費税	—
所在地	白山市末広2丁目39番		
学校	松任小学校(約354m) 松任中学校(約367m)		
交通機関	北鉄バス【松任中学校前】より徒歩 1分		
引渡日	契約後2ヶ月	取引態様	一般
土地面積	330.00㎡ (99.82坪) 【公簿】	間口	約36.9m
道路種別	公道	道路幅員	東:4.8m · 南3.6m
建蔽率	60%	容積率	200%
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第二種住居地域
土地備考	南側道路0.2mセットバック有		
建物面積	187.70㎡ (56.77坪) 【公簿】	構造	木造瓦葺2階建
築年月	1978年(昭和53年)3月【築42年】	駐車	1台
種類	居宅	状況	
設備	【電気】北陸電力 【ガス】LP 【水道】公営 【排水】下水 【給湯】		
間取り	8DK	【2階】和6, 和6, 洋7.8, 納戸, 小屋裏収納 【1階】和8, 和8, 和6, 和6, 広縁, 洋10, DK7.7, 洗面, 浴室, トイレ(2穴), 物置, カーポート	
リフォーム歴	外壁、浴室、洗面、トイレ、台所、洋室10:約15~20年前)		
コメント	東南の角地・庭付の角家です。リフォーム履歴有り(外壁、浴室、洗面、台所、他)のグレードの高い中古住宅です。また前庭を取り除くと駐車+1~2台可能です。		



付近見取図・刊広社 (石川 P106)



<p>石川県知事(11)第1706号 石川県宅地建物取引業協会会員</p> <p>株式会社 第一地所</p> <p>URL : http://www.djweb.co.jp/</p>	<p>金沢市泉が丘2丁目12番46号</p> <p>TEL:076-243-4001</p>	<p>担当者</p> <p>岡本</p>
--	--	----------------------