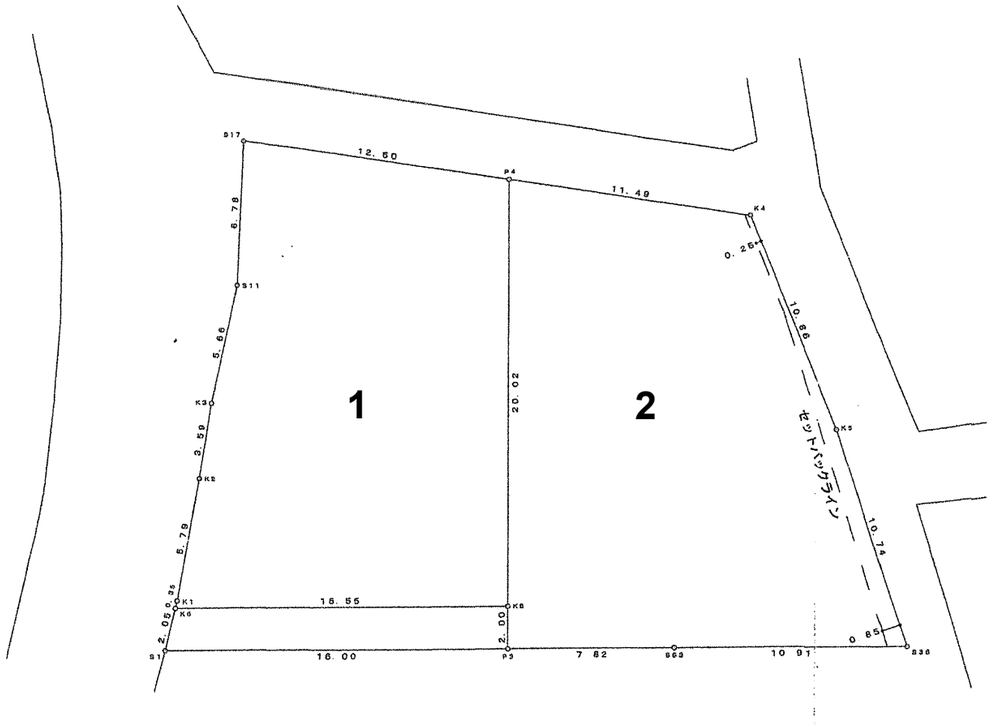
土 地　物件概要書

所在地	白山市内方新保町21番1、21番5	小学校	松南	中学校	松任
		地 目	宅地	現 況	宅地
用途地域	無指定	建蔽率	60%	容積率	200%
交通機関	白山市コミュニティバス【内方新保】バス停より 徒歩約2分				
引渡予定	即	取引態様		仲介	

都市計画区域	市街化調整区域	地区計画	
道路種別	公道	道路幅員	東：約3.5m 西：約8.0m
設 備	【電気】北陸電力 【ガス】プロパンガス 【水道】簡易水道 【排水】公共下水		
規制・制限等			
備 考			

コメント	松任イオンから車で5分（約2.5km）ほど。 広々敷地でスローライフを過ごしてみませんか？



	区画	地番	面積(㎡)	坪数	間口(m)	向き	坪単価(円)	価 格（円）	備 考
	1	21-1	287.13	86.85	約21.75	西	95,000	8,250,750	
	2	21-5	291.30	88.12	約21.60	東	90,000	7,930,800	
施設負担金		内方新保簡易水道組合へ水道加入金20万円別途要							

石川県知事(11)第1706号 石川県宅地建物取引業協会会員
株式会社 第一地所
URL：http://www.djweb.co.jp/
金沢市泉が丘2丁目12番46号
TEL:076-243-4001
担当者
前田