

戸建(中古) 物件概要書



物件価格	5,000,000円	建物価格	
		内消費税	
所在地	加賀市潮津町コ58番3		
学校	片山津小学校 1541m 片山津中学校 972m		
交通機関	加賀温泉バス【潮津】バス停より徒歩約3分		
引渡日	相談	取引態様	一般

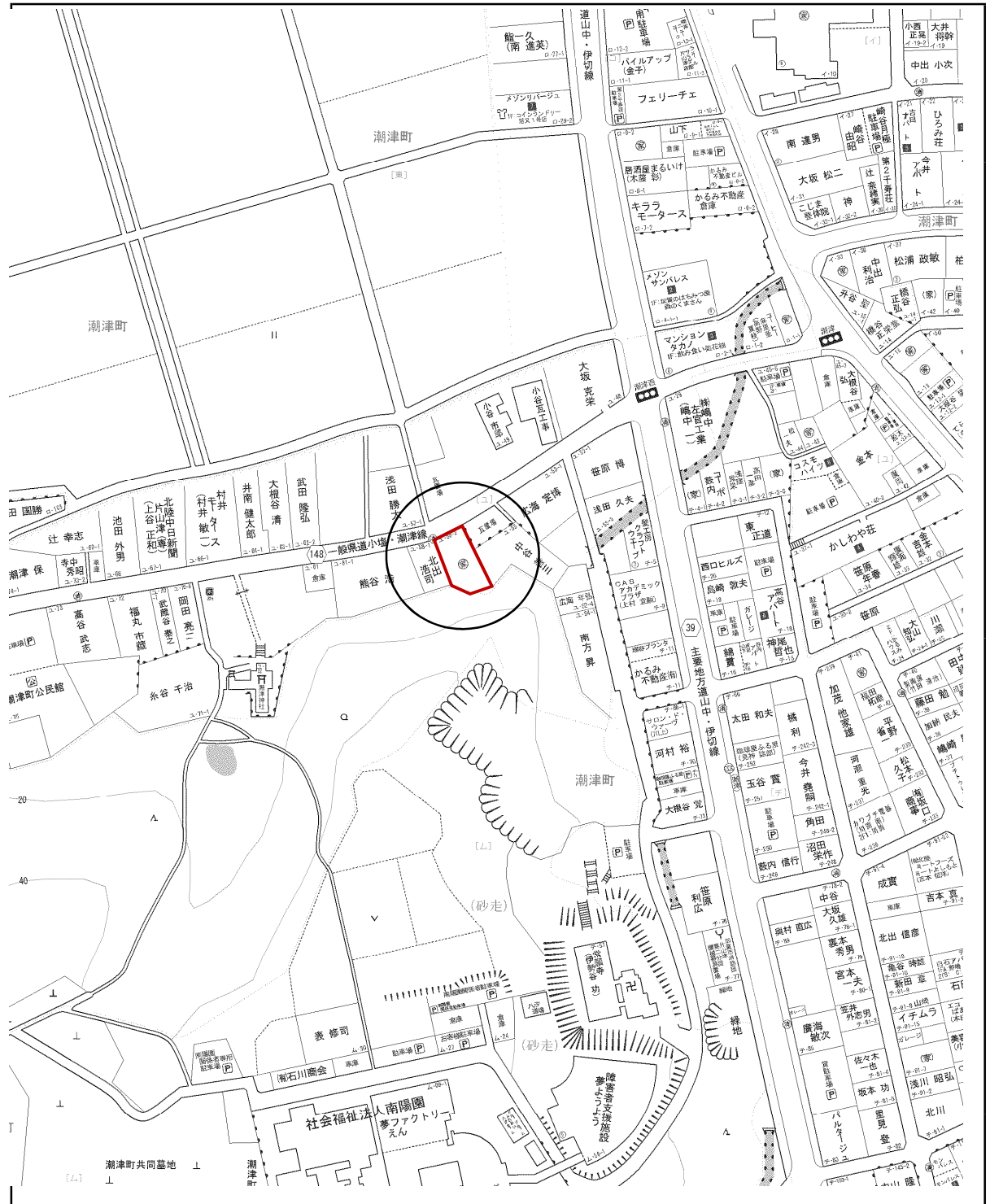
土地面積	278.28㎡ (84.17坪) 【公簿】	道路種別	公道
建蔽率	60%	道路幅員	北: 7m
容積率	200%	間口	北: 13m
都市計画区域	非線引区域	用途地域	第一種中高層住居専用地域
土地備考			

建物面積	152.10㎡ (46.01)【公簿】	構造	木造瓦葺2階建
築年月	1965年(昭和40年)【築56年】	駐車	3台(縦列)
種類	居宅	状況	空家
設備	電気:北陸電力 ガス:プロパンガス 水道:公営 排水:下水 給湯:ガス		
間取り	5DK	2階:洋12, 和8, 和6 1階:DK16, 和8, 和6, 浴室, 洗面, トイレ	
リフォーム歴	キッチン台交換、外壁一部		
建物備考	【附属建物】種類:物置 129.26㎡ ※一部倒壊 居住用とする場合は建物改修工事必須		

コメント 充実の部屋数と広い納屋付。  
理想のお住まいにフルリノベーションしてみたいはいかがですか？



付近見取図・刊行社 ( 加賀市 P 40 )



石川県知事(11)第1706号 石川県地建物取引業協会会員  
株式会社 第一地所  
URL : <http://www.djweb.co.jp/>

金沢市泉が丘2丁目12番46号 担当者  
樋口  
TEL : 076-243-4001